

PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o.
Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur

po pooblastilu pripravljavca:
Občina Škofljica
Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica

Številka vloge: P 156480-vs
Datum: 14. 7. 2021

**ZADEVA: VLOGA ZA PODOJAO MNENJ O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH
VPLIVOV PROSTORSKEGA AKTA NA OKOLJE IN / ALI KONKRETNIH
SMERNIC ZA PRIPRAVO PROSTORSKEGA AKTA**
- v postopku:
**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU
ZA OBMOČJI UREJANJA VP9/1 in VO9/2 ZA FUNKCIONALNE ENOTE
F5, F7, F8, F16, F25 in F30**
(ID št. prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 2526)

Spoštovani!

Pozivamo vas, da skladno z določili 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podate mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta na okolje in/ali konkretne smernice s svojega delovnega področja za pripravo prostorskega akta: **Spremembe in dopolnitve ZN za območji urejanja VP9/1 in VO9/2 za funkcionalne enote F5, F7, F8, F16, F25 in F30** (v nadaljnjem besedilu: SD ZN).

Sklep o pripravi SD ZN, Izhodišča za pripravo SD ZN in obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke so dostopni na svetovnem spletu na naslovu <https://www.skofljica.si/prostorski-akti/> pod prvo točko (Besedilo sklepa, Izhodišča za pripravo prostorskega akta, Obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke) (datum objave: 12. 7. 2021).

V predvidenem postopku SD ZN so predvidene spremembe, ki se nanašajo na:

- sprememba pogojev za gradnje na območju funkcionalnih enot F7 in F8,
- podaljšanje koridorja ceste na skrajnem južnem robu območja, na območju funkcionalne enote F16,
- določitev koridorja nove povezovalne ceste med Ulico ob hrastih in Primičevo ulico, na območju funkcionalnih enot F5, F25 in F30.

Poleg njih so v postopku SD ZN predvidene še spremembe nekaterih splošnih izvedbenih določil, ki se nanašajo na celotno območje ZN in sicer:

- poenotenje dopustnih vertikalnih gabaritov objektov,
- dopolnitev toleranc glede gabaritov objektov,
- določitev zahtevanih odklikov za enostavne in nezahtevne objekte,
- prepoved gradnje samostojnih parkirišč (brez pripadajoče stavbe).

Pripravljavec SD ZN je Občina Škofljica, Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica, izdelovalec je podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur, ki s pooblastilom izdanim dne 12.7.2021 v sklopu postopka priprave SD ZN pridobiva smernice, mnenja in odločbo glede obveznosti priprave CPVO. Kontaktna oseba s strani izdelovalca je Nasta Rak, tel. 04 279 18 86, e-naslov: nasta.rak@r-p.si, s strani pripravljavca pa Tomaž Mivšek, tel. 01 360 16 29, e-naslov: Tomaz.Mivsek@obcina.skofljica.si.

Matični podatki družbe:

Id. št. za DDV SI 25868462, matična št.: 1201573000
Št. vl. 1/06042/00, sodišče v Kranju
Osnovni kapital: 200.000,00 €
Družba je član poslovne skupine Ržišnik Perc (www.r-p.si)

Poslovni računi

IBAN SI56 1010 0004 6251 826	Banka Intesa Sanpaolo d.d.	BAKOSI2X
IBAN SI56 3000 0008 0107 583	Sberbank d.d.	SABRSI2X
IBAN SI56 3300 0000 5739 966	Addiko Bank d.d.	HAABSI22
IBAN SI56 3400 0100 6822 340	Sparkasse d.d.	KSPKSI22

Na podlagi 110. člena ZUreP-2 vas prosimo, da nam mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta na okolje in/ali smernice za pripravo prostorskega akta podate v roku 30 dni od prejema tega poziva.

Zahvaljujemo se vam in vas lepo pozdravljamo.

PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o.
Vodja projekta
Evgenija Petak, univ.dipl.inž.arh.



Vročiti s povratnico:

Državni nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor
2. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območna enota Ljubljana, Trdinova ulica 8, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova c. 52, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
5. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
6. Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana
7. Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
8. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
9. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

Lokalni nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci:

10. Občina Škofljica, Oddelek za prostor, komunalno infrastrukturo in investicije, Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica
11. Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Področje odpadkov, Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
12. Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Področje oskrbe z vodo, Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
13. Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Področje odvajanja odpadnih voda, Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
14. Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana
15. Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o., Oskrba s plinom, Verovškova cesta 70, 1000 Ljubljana
16. Telekom Slovenije d.d., Sektor za upravljanje omrežja, Center za vzdrževanje omrežja Ljubljana, Ljubljana Stegne 19, 1210 Ljubljana Šentvid
17. Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49 A, 1000 Ljubljana