STROKOVNE PODLAGE

ZA OPPN 14-06: SANACIJA OBMOČJA RAZPRŠENE GRADNJE (SORG) SMRJENE PEŠČENKE IN CEROJE

LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA OPPN 14-06
- MEJA EUP (med SM08 in SM20)
- PARCELNO STANJE (ZKP)
- ZASNOVA PREDVIDENE PARCELACIJE

PROGRAMSKA ZASNOVA

SSo - OBMOČJE OBSTOJEČE STANOVANJSKE POZIDAVE
- SSo-a: OBSTOJEČA POZIDAVA
- SSo-b: MOŽNE ZAPOLNITVE

SSn - NOVO OBMOČJE STANOVANJSKE POZIDAVE
- OBMOČJE ZA GRADNJO STANOVANJSKIH STAVB
- ALTERNATIVNA LOKACIJA ZA SKUPNE ZELENE POVRŠINE

CUo - OBSTOJEČA POZIDAVA NA OBMOČJU CENTRALNIH DELAVNOSTI
- OBSTOJEČA POZIDAVA
- MOŽNE ZAPOLNITVE (CD IN/ALI STANOVANJA)

CUn - NOVO OBMOČJE ZA UMEŠČANJE CENTRALNIH DELAVNOSTI
- CUn-a: VSTOPNI PROSTOR / IZKLJUČNO CU / URBANE / ZELENE
- CUn-b: IZKLJUČNO CU / VZGOJNO IZOBRAŽEVALNI PROGRAM
- CUn-c: OBMOČJE CU Z MOŽNOSTJO BIVANJA

OBMOČJE PROMETNIC IN OSTALE INFRASTRUKTURE
- OBMOČJE PROMETNIC
- CESTNA POVEZAVA IZVEN OBMOČJA UREJANJA
- MOŽNOST PROMETNE POVEZAVE

PREDLOG STROKOVNE REŠITVE OBMOČJA

13b. PROGRAMSKA SHEMA OBMOČJA
- VARIANTA 2

M 1 : 2500

13b