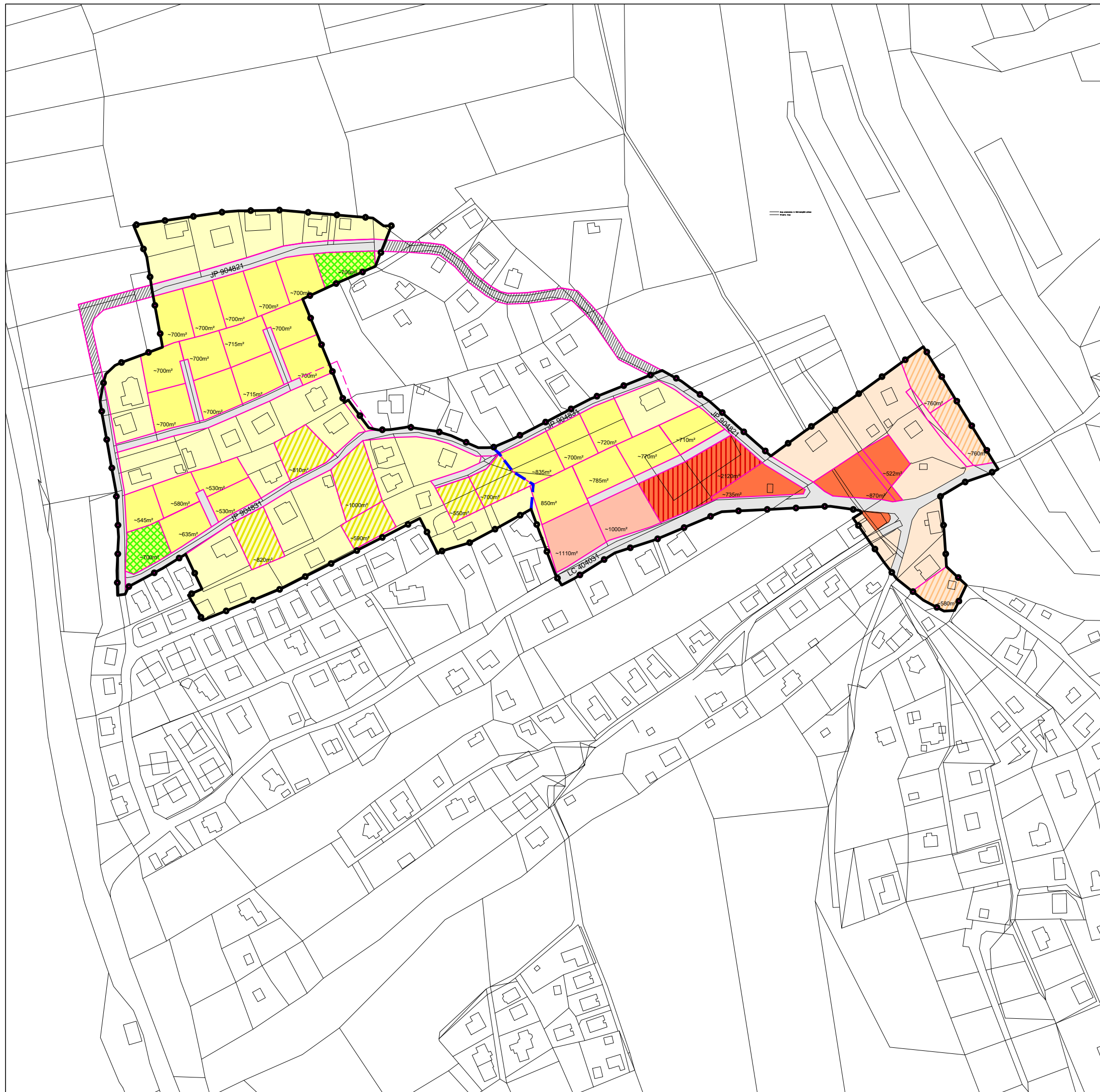


# STROKOVNE PODLAGE

ZA OPPN 14-06: SANACIJA OBMOČJA RAZPRŠENE GRADNJE (SORG) SMRJENE PEŠČENKE IN CEROJE



## LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA OPPN 14-06
- MEJA EUP (med SM08 in SM20)
- PARCELNO STANJE (ZKP)
- ZASNOVA PREDVIDENE PARCELACIJE
- PROGRAMSKA ZASNOVA**
- SSo - OBMOČJE OBSTOJEČE STANOVANJSKE POZIDAVE**
- SSo-a: OBSTOJEČA POZIDAVA
- SSo-b: MOŽNE ZAPOLNITVE
- SSn - NOVO OBMOČJE STANOVANJSKE POZIDAVE**
- OBMOČJE ZA GRADNJO STANOVANJSKIH STAVB
- ALTERNATIVNA LOKACIJA ZA SKUPNE ZELENE POVRŠINE
- CUo - OBSTOJEČA POZIDAVA NA OBMOČJU CENTRALNIH DELAVNOSTI**
- OBSTOJEČA POZIDAVA
- MOŽNE ZAPOLNITVE (CD IN/ALI STANOVANJA)
- CUun - NOVO OBMOČJE ZA UMEŠČANJE CENTRALNIH DELAVNOSTI**
- CUun-a: VSTOPNI PROSTOR / IZKLJUČNO CU / URBANE / ZELENE
- CUun-b: IZKLJUČNO CU / VZGOJNO IZOBRAŽEVALNI PROGRAM
- CUun-c: OBMOČJE CU Z MOŽNOSTJO BIVANJA
- OBMOČJE PROMETNIC IN OSTALE INFRASTRUKTURE**
- OBMOČJE PROMETNIC
- CESTNA POVEZAVA IZVEN OBMOČJA UREJANJA
- MOŽNOST PROMETNE POVEZAVE

**PREDLOG STROKOVNE REŠITVE OBMOČJA**  
13a. PROGRAMSKA SHEMA OBMOČJA  
- VARIANTA 1