



Šmarska cesta 3  
1291 Škofljica  
Telefon: 01 360 16 00  
e-pošta: [obcina@skofljica.si](mailto:obcina@skofljica.si)  
internet: <http://www.skofljica.si>

Datum: 5. 6. 2025  
Številka: 478-7/2025 (2)

Občinska uprava Občine Škofljica izdaja na podlagi 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21 – ZUreP-3 in naslednji), 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 - UPB, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010 - Odl. US, 40/2012 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US), 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb), 92. člena Statuta Občine Škofljica (Ur. l. RS, št. 47/19) in Sklepa o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, št. 478-7/2025 (Ur. l. RS, št. 39/25), v zadevi izbrisa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti

### **UGOTOVITVENO ODLOČBO o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

1. Pri naslednjih nepremičninah s parc. št.:

- 1826/7 k. o. 1709 – Želimlje,
- 1826/8 k. o. 1709 – Želimlje in
- 1826/9 k. o. 1709 – Želimlje.

se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pristojnega sodišča za zemljišča iz 1. točke izreka te odločbe izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisana z ID pravice/zaznambe: 20498707.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

#### **Obrazložitev:**

V skladu z določili 262. člena in v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) je Občinski svet Občine Škofljica na svoji 20. redni seji, dne 22. 5. 2025, sprejel sklep, da se pri nepremičninah, navedenim v 1. točki izreka te odločbe, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjižena zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena, izbriše ta zaznamba. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 39/2025 z dne 30. 5. 2025, in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je 31. 5. 2025.

Pri zemljiščih, parc. št. 1826/7, 1826/8 in 1826/9 k. o. 1709 – Želimlje, je v zemljiški knjigi vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena in na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice v javno korist služnostna pravica gradnje športnega igrišča na južnem delu zemljišča, ki je v prostorskem aktu namenjen površinam za oddih rekreacijo in šport za čas do izvedbe vknjižbe spremembe lastništva in ureditev zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim na podlagi menjave zemljišč, v korist Zavoda sv. Frančiška Saleškega, ki upravlja Gimnazijo Želimlje in dijaški dom. Ker navedena zemljišča dejansko uporablja Zavod za potrebe gimnazije in dijaškega doma, ni potrebe po statusu javnega dobra. Občina bo zemljišča z menjalno pogodbo prenesla v last Zavoda oz. povezanih pravnih oseb, v zameno pa bo pridobila zemljišča, kjer poteka cesta, ki jo bo lahko kategorizirala in manjkajoča zemljišča pri čistilni napravi Želimlje. KOP je podala pozitivno mnenje na 5. redni seji, 2. 4. 2025. Gre torej za zemljiškoknjižno usklajitev z dejanskim stanjem v naravi.

Glede na to, da je pri navedenih nepremičninah v zemljiški knjigi vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, je potrebno zaznambo izbrisati, da zemljišča izgubijo status javnega dobra in občina lahko prenese lastništvo. Župan poda predlog sklepa o izbrisu zaznambe z utemeljitvijo v sprejem občinskemu svetu. Na podlagi sprejetega sklepa občinska uprava izda po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo, katera je podlaga za izbris zaznambe v zemljiški knjigi.

ZUreP-3 v 2. odstavku 262. člena določa, da status javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Glede na to, da se navedene nepremičnine danes dejansko ne uporabljajo več kot javno dobro in ne služijo več javni rabi, je podeljeni status javnega dobra na nepremičninah izgubil na svojem pomenu. Zato je bilo predlagano, da se pri navedenih nepremičninah izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, kar je občinski svet s sklepom tudi sprejel.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. členom ZUP izvede na oglasni deski organa, ki jo je izdal oziroma na njegovi spletni strani. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15-dnevnega roka od dneva objave, če organ, ki je dokument izdal ne določi daljšega roka. Na podlagi 9. odstavka 260. člena ZUreP-3 občinska uprava po pravnomočnosti te odločbe, le-to posreduje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvedbo.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je odločba prosta takse. Stroški postopka pri vodenju upravnega postopka niso nastali.

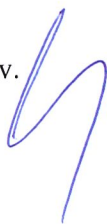
#### **POUK O PRAVNEM SREDSTVU:**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Škofljica v roku 15 dni od njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo. Za pritožbo se plača upravna taksa po Taksni tarifi, tarifa št. 2, Zakona o upravnih taksah, v višini 18,10 EUR.

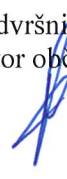
Postopek vodil:

Metod Hribar, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec



Marko Podvršnik, univ. dipl. prav.  
direktor občinske uprave



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski oziroma spletni strani Občine Škofljica

Prejmejo:

- Vrhovno sodišče RS, Zemljiška knjiga, Tavčarjeva 9, Ljubljana – preko pooblaščenega notarske pisarne – po pravnomočnosti arhiv, tu

Opomba:

Javno naznanjeno z objavo na oglasni deski in spletni strani občine Škofljica dne 5. 6. 2025.