

OBČINA ŠKOFLJICA
OBČINSKI SVET



GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

29. redna seja
2009

DNE: 26. november 2009

TOČKA:

Naslov:

OBVEZNA RAZLAGA Odloka o ZN za območje VP 9/1 in VO 9/2

Vsebina:

Družba Kraški zidar d.d., ki gradi prometno in komunalno infrastrukturo v obrtni coni, je naletela na ovire pri pridobivanju zemljišča za gradnjo črpališča, kolesarske steze in trafo postaje. Pri preverjanju možnosti rešitve problema, so predlagali spremembo lokacije črpališča in s tem tudi poteka kanalizacije. Predlagajo tudi racionalnejši potek kolesarske steze in omejitev lokacije trafo postaje TP2 na zemljišče parc.št. 737/253. Prestavljena mikrolokacija črpališča je primernejša, ker je prostorsko umeščena ob cesto notranjega cestnega omrežja, ki omogoča lažji dostop za vzdrževanje. Predvidena tehnična rešitev je bila že potrjena s strani upravljavca kanalizacijskega omrežja. S tem se tudi racionalneje izvede fekalni kanal, ki s tem postane krajši in dostopnejši za vzdrževanje.

Vse to je razvidno iz priložene grafike, ki mora biti sestavni del Odloka o ZN.

S tako minimalnimi spremembami niso v nobenem primeru prizadeti interesi občine in tretjih oseb, vendar je kljub navedenemu smiselno, da se do predlagane spremembe opredeli občinski svet.

Z vidika urejanja prostora, je umeščanje javne infrastrukture v javne površine primernejše, kajti rešitev, ki je predvidena v ZN, posega v območje internih površin avtocentra Žgajnar.

Obvezna razlaga mora biti objavljena v Uradnem listu RS kot osnova za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Predlagatelj: Župan Boštjan Rigler

Poročevalec: Župan Boštjan Rigler

Predlog sklepa: *Občinski svet je na 29. redni seji dne 1. 12. 2009 sprejel obvezno razlago Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP 9/1 in VO 9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08).*

Priloge:
- obvezna razlaga
- grafična priloga

Na podlagi 7. in 16. člena Statuta občine Škofljica in 2. člena Odloka o ZN za območje urejanja VP9/1 VO9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08), je Občinski svet na 29. redni seji dne 1.12.2009, sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP9/1 in VO9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08)

1. člen

Določbe Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP9/1 in VO9/2 in 20. člen istega odloka, ni mogoče razumeti tako, da ne bi bilo možno delno spremeniti in prilagoditi situaciji na terenu:

1. kolesarsko stezo, ki od zaključka ceste 2 poteka ob severni strani koridorja ceste 12 do roba zazidalnega območja, kjer je predvidena navezava preko potoka na Žagarsko cesto;
2. lokacijo črpališča, ki se prestavi na parcelo št. 667/84 k.o. Lanišče, ob zaključek ceste 12 ter ob zahodni rob zazidalnega območja;
3. fekalni kanal, ki se od zaključka ceste 2 vodi v cestnem telesu ceste 12 do nove lokacije črpališča;
4. lokacija trafo postaje TP2 se omeji na parc.št. 737/253.

2. člen

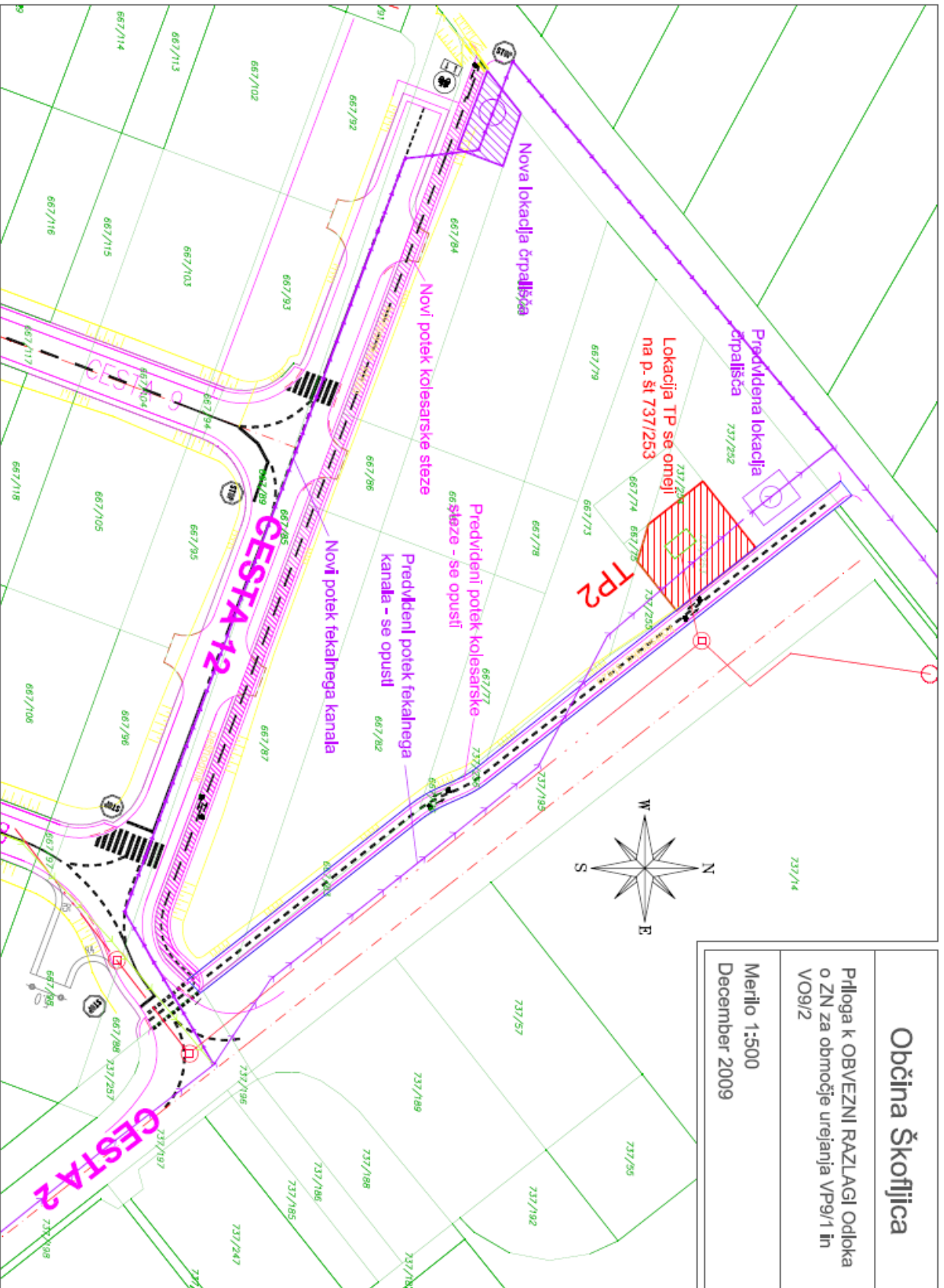
Obvezna razlaga je skupaj z grafično prilogo sestavni del Odloka.

3. člen

Ta obvezna razlaga začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS.

Št.:
Škofljica,

Boštjan Rigler
Ž U P A N



<h2>Občina Škofljica</h2>
<p>Priloga k OBVEZNI RAZLAGI Odloka o ZN za območje urejanja VP9/1 in VO9/2</p>
<p>Merilo 1:500 December 2009</p>