

OBČINA ŠKOFLJICA
OBČINSKI SVET



GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

31. redna seja
2010

DNE: 27. januar 2010

TOČKA: 

Naslov: ***SKLEP O CENI ZAKUPA ZEMLJIŠČ V LASTI OBČINE ŠKOFLJICA ZA LETO 2010***

Vsebina: Nekatera zemljišča, ki so v lasti Občine Škofljica, so bila že pred leti oddana v zakup fizičnim osebam, s katerimi so bile sklenjene zakupne pogodbe za dobo 1 leta. Zakup se je podaljševal z aneksi.
Zakup opredeljuje Zakon o kmetijskih zemljiščih. V skladu z navedenim zakonom je pri oddaji kmetijskih zemljišč v zakup potrebno izvesti predpisan postopek, zakupno razmerje pa vpisati v zemljiško knjigo.

Zakupniki so bili letos obveščeni, da zakupno razmerje trenutno prekinjamo, ker so se pokazale potrebe po menjavi zemljišč. Ko bo znano, katera kmetijska zemljišča bodo predmet menjave, se bo lahko izvedel postopek oddaje kmetijskih zemljišč v zakup.

Predlagatelj: Župan Boštjan Rigler

Poročevalec: Župan, Brigita Marinšek

Predlog sklepa: **Občinski svet Občine Škofljica je na 31. redni seji, 2. 2. 2010 sprejel Sklep o ceni zakupa zemljišč v lasti občine Škofljica za leto 2010.**

Sklep o ceni zakupa zemljišč v lasti občine Škofljica za leto 2010.

katastrska kultura	katastrski razredi	letna zakupnina v EUR/ha
vrt	1-8	212,25
njiva	1-3	155,57
njiva	4-6	141,72
njiva	7-8	109,06
travnik	1-2	122,25
travnik	3-4	102,47
travnik	5-6	83,89
travnik	7-8	64,12
barjanski travnik	1-4	64,12
pašnik	1-2	51,54
pašnik	3-4	38,34
pašnik	5-6	25,77
pašnik	7-8	12,59
planinski pašnik		12,59
Pašnik, porasel z gozdnim drevjem		12,59
trstičje		12,59
sadovnjak	1-4	160,60
sadovnjak	5-8	128,84
vinograd	1-3	128,84
vinograd	4-6	115,65
vinograd	7-8	96,49
hmeljišče	1-8	155,57
plantaža gozdnega drevja	1-8	12,59
obore za živali		12,59
ostalo (gozdni robovi, brežine..)		5,99

Za primerjavo vam prilagamo cenik, ki je bil veljaven v letu 2009.

katastrska kultura	katastrski razredi	letna zakupnina v EUR/ha
vrt	1-8	189,21
njiva	1-3	138,67
njiva	4-6	126,33
njiva	7-8	106,93
travnik	1-2	119,86
travnik	3-4	100,48
travnik	5-6	82,25
travnik	7-8	60,92
barjanski travnik	1-4	62,87
pašnik	1-2	50,54
pašnik	3-4	37,61
pašnik	5-6	25,26
pašnik	7-8	12,34
sadovnjak	1-4	157,43
sadovnjak	5-8	126,33
