

**OBČINA ŠKOFLJICA  
OBČINSKI SVET**



GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

**28. redna seja  
2009**

DNE: 3. november 2009

TOČKA:

**Naslov: Predlog za odpravo sklepa Občinskega sveta Občine Škofljica**

**Vsebina:** Občinski svet Občine Škofljica je na predlog župana, na 27. redni seji, dne 3. 9. 2009 sprejel sledeči sklep:  
»Občinski svet je na 27. redni seji dne 3. 9. 2009 sprejel sklep, da obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 925/3 k.o. Lanišče ustreza določilom Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ZN za območje urejanja VS 9/10 Škofljica (Ur. l. RS št. 48/05, 19/08) in v postopku izdaje upravnih dovoljenj ni potrebno upoštevati odmika od sosednjega objekta na parc.št. 925/1 k.o. Lanišče, ker v skladu z ZN oba objekta skupaj tvorita verižni objekt.«

Predmetni sklep, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 72/2009, je nastal na pobudo pooblaščenke investitorjev, gospe Sonje Bizjak, univ. dipl. prav., ki je strokovno utemeljila predlog in razloge za sprejem sklepa ter o katere obrazložitvi ni bilo podanega nobenega dvoma. Občinskemu svetu je bil njen predlog v gradivu za sejo v celoti predstavljen. Občinska urbanistka, gospa Draksler, je na upravni enoti preverila navedbe gospe Bizjak in ugotovila, da njene navedbe ustrezajo dejanskemu stanju.

Po sprejetju in objavi sklepa, je župan prejel poziv na zadržanje izvajanja in razveljavitev sklepa, ki ga je podal odvetnik Franci Kodela, pooblaščenec Aleksandra Briclja. V svoji zahtevi je zapisal, da gre v predmetnem sklepu za ugotovitev skladnosti gradnje z veljavnim zazidalnim načrtom, kar pa ni stvarna pristojnost lokalne skupnosti, temveč mora biti tehtanje, ali je določen objekt v skladu z zazidalnim načrtom, prepuščeno državnim organom. Poudaril je, da je sklep nezakonit in da občinski svet nima pravice s takšnimi sklepi spreminjati prostorske sestavine splošnih aktov. S sklepom naj bi se neposredno posegalo v pravice in pravne koristi lastnika sosednjega objekta, lastnika parc. št. 925/1. Odvetnik je zahteval zadržanje izvajanja sklepa občinskega sveta, sklic seje svetnikov in ponovno odločanje sveta, pri čemer naj bi občinski svet takšen sklep razveljavil.

Župan je 8. 10. 2009 sprejel sklep o zadržanju izvajanja sklepa Občinskega sveta Občine Škofljica, saj so bile po objavi ugotovljene določene formalno pravne nepravilnosti, zaradi katerih se je pojavil dvom o pravilnosti sklepa. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 81/2009.

Občinskemu svetu Občine Škofljica se v presojo in odločitev predlaga odprava predmetnega sklepa, razlogi pa so sledeči:

Občinski svet Občine Škofljica ima na podlagi 7. in 16. člena Statuta pravico samostojno sprejemati akte, med katere sodijo tudi razlage prostorskih aktov. Predmetni sklep ni bil oblikovan na način, ki bi zgolj splošno tolmačil veljavni prostorski akt, temveč je organ na parcelo natančno ugotavljal skladnost objekta s prostorskim aktom in s tem posegel v pristojnost drugega organa. Presoja skladnosti posamične gradnje s prostorskimi akti je v pristojnosti upravne enote, ki odloča v upravnem postopku in s tem daje možnost uveljavljanja pravnega varstva tudi tistim osebam, na katere odločitev neposredno vpliva; v konkretnem primeru na soseda. Razumljivo je, da se je upravna enota s takšnim sklepom strinjala, saj breme takšne odločitve, s sprejemom predmetnega sklepa, pade na občino.

Dejansko v predmetni zadevi gre za dva objekta, ki skupaj tvorita verižni objekt in kjer po logiki stvari ni potrebno upoštevati odmika od sosednjega objekta, vendar se – zgolj zaradi varstva pravic vseh udeleženih v upravnem postopku izdaje gradbenega dovoljenja investitorjev Franca in Milojke Šmalc – Občinskemu svetu Občine Škofljica, predlaga odprava predmetnega sklepa.

**Predlagatelj:** Župan Boštjan Rigler

**Poročevalec:** Župan Boštjan Rigler

**Predlog sklepa:** Občinski svet Občine Škofljica je na 28. redni seji dne 3. 11. 2009 sprejel sklep o odpravi sklepa št. 13 s 27. redne seje OS z dne 3. 9. 2009, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 72/2009 in ki je priloga temu gradivu.

**Priloge:** Predlog sklepa

Občinski svet Občine Škofljica je na podlagi 7 in 16. člena Statuta Občine Škofljica na 28. redni seji dne 3.11.2009 sprejel naslednji

## **SKLEP**

o odpravi sklepa št. 13 s 27. redne seje Občinskega Občine Škofljica z dne 3. 9. 2009

1. Sklep Občinskega sveta Občine Škofljica, št. 13, z dne 3.9.2009, ki je bil objavljen v Uradnem listu št. 72/2009 se odpravi.
2. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in prične veljati naslednji dan po objavi.

### Obrazložitev:

Z navedenim sklepom je Občinski svet posegel v pristojnosti upravne enote, ki v upravnem postopku presoja skladnost posamične gradnje s prostorskimi akti in s tem daje možnost uveljavljanja pravnega varstva tudi tistim osebam, na katere odločitev neposredno vpliva.

Ker naveden sklep posega v pristojnost upravne enote, je bilo potrebno z novim sklepom za nazaj odpraviti vse učinke sklepa št. 13, zato je občinski svet odločil kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Datum:

Številka:

Boštjan Rigler  
ŽUPAN