

OBČINA ŠKOFLJICA  
OBČINSKI SVET



GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

23. redna seja  
2009

DNE:  
TOČKA:



**Naslov:**

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š12 Pijava Gorica - predlog**

**Vsebina:**

Občinski svet je na 22. redni seji dne 19. 2. 2009 z manjšimi dopolnitvami sprejel osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š12 Pijava Gorica. Pripravljen je predlog Odloka, v katerem so upoštevane pripombe na osnutek, za potrditev na OS.

**Predlagatelj:** župan Boštjan Rigler

**Poročevalec:** župan, Darja Draksler

**Predlog sklepa:** Občinski svet je na 23. redni seji, dne 31. 3. 2009 potrdil predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š12 Pijava Gorica.

**Priloge:** - Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š12 Pijava Gorica

## PREDLOG

Na podlagi 96. člena Zakona prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) - Ur.l.RS, 33/2007, Sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote Š 4 Lavrica, Š 9 Škofljica, Š11 Gumnišče, Š 12 Pijava Gorica in Š 13 Želimlje (Ur.l.RS št. 83/2007) in 16. člena Statuta občine Škofljica (Uradni list RS, št. 47/99, 103/00, 76/02), je Občinski svet Občine Škofljica na 23. redni seji dne 31.3.2009 sprejel

## ODLOK

### **o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 12 Pijava Gorica**

## I. UVODNE DOLOČBE

### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 12 Pijava Gorica (Uradni list RS, 81/2005).

## II. POSEBNA MERILA IN POGOJI

### 2. člen

- (1) V 5a. členu pod točko Vodovod, se na koncu prve alineje drugega odstavka: »Pri načrtovanju novih posegov v prostor je treba upoštevati:«, doda nov tekst: »in Odlok o oskrbi s pitno vodo (Ur. List RS, št. 98/07.«.
- (2) V 5a. členu se doda točka Plinovod s tekstom: »Planska celota Š 12 Pijava Gorica se nahaja izven vplivnega območja predvidene plinifikacije.«
- (3) V 6a. členu se pod točko Območje urejanja ŠMS 12/1 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/2, 2A/3), črta prvi stavek : »Predlagamo, da se za območje sprejme občinski lokacijski načrt«.
- (4) V 6a. členu pod točko Območje urejanja ŠMS 12/1 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/2, 2A/3), se na koncu člena pripiše stavek : »Za stanovanjsko gradnjo veljajo skupna merila in pogoji za ureditveno enoto SE1«.

### 3. člen

- (1) V 6b. členu pod točko Območje urejanja ŠMS 12/2 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/2, 2A/4 del, 2A/13, 2A/14, 8/1), se črta prvi stavek : »Predlagamo, da se za območje sprejme občinski lokacijski načrt«.
- (2) V 6a. členu pod točko Območje urejanja ŠMS 12/2 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/2, 2A/4 del, 2A/13, 2A/14, 8/1), se na koncu člena pripiše stavek : »Za stanovanjsko gradnjo veljajo skupna merila in pogoji za ureditveno enoto SE1«.

#### 4. člen

- (1) V 6b. členu pod točko Območje urejanja ŠMS 12/3 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/4 del), se črta prvi stavek : »Predlagamo, da se za območje sprejme občinski lokacijski načrt«.
- (2) V 6a. členu pod točko Območje urejanja ŠMS 12/3 Pijava Gorica, Oznaka MS (stara oznaka 2A/4 del), se na koncu člena pripiše stavek : »Za stanovanjsko gradnjo veljajo skupna merila in pogoji za ureditveno enoto SE1«.

#### 5. člen

- (1) V 14. členu pod točko Območja kmetijskih in gozdnih zemljišč z oznakami: ŠK 12/1, ŠK 12/2, ŠK 12/3, ŠK 12/4, ŠK 12/5 in ŠK 12/6; ŠKI 12/1, ŠKI 12/2, ŠKI 12/3, ŠKI 12/4, ŠKI 12/5 in ŠKI 12/6; ŠG 12/1, ŠG 12/2 in ŠG 12/3; ŠGP 12/1, ŠGP 12/2 in ŠGP 12/3. Posebni pogoji veljajo za območje: ŠKI 12/7, se v prvem stavku za tekstom : »Na območju 1. kmetijskih zemljišč z oznako ŠKI 12/7« dopiše tekst: »- *parc.št. 229 k.o. Gradišče,*«
- (2) V 14. členu pod točko Območja kmetijskih in gozdnih zemljišč z oznakami: ŠK 12/1, ŠK 12/2, ŠK 12/3, ŠK 12/4, ŠK 12/5 in ŠK 12/6; ŠKI 12/1, ŠKI 12/2, ŠKI 12/3, ŠKI 12/4, ŠKI 12/5 in ŠKI 12/6; ŠG 12/1, ŠG 12/2 in ŠG 12/3; ŠGP 12/1, ŠGP 12/2 in ŠGP 12/3. Posebni pogoji veljajo za območje: ŠKI 12/7, se za prvo alineo dovoljene opreme za ureditev otroškega igrišča « doda še tekst: »- *balinišče*«

#### 6. člen

- (1) V PRILOGI 2, na koncu sklopa popisa projektne dokumentacije za predvideno obnovo vodovoda, se doda alinea :  
» - *Obnova vodovoda Pijava Gorica št. proj. Hidroinženiring d.o.o., 20-834-00/2006, jan.06*«
- (2) V PRILOGI 2, na koncu sklopa popisa projektne dokumentacije za predvideno izgradnjo kanalizacijskega omrežja, se doda novi alinei :  
»- *Izgradnja sanitarne in meteorne kanalizacije za naselje Pijava Gorica, št. proj. Hidroinženiring d.o.o, 30-228-00-2002, marec 03*  
- *Operativni program odvajanja in čiščenja komunalnih voda v Občini Škofljica, november 2007, izdelovalec JP Vodovod – Kanalizacija*«

### III. KONČNA DOLOČBA

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:  
Škofljica, dne

Boštjan Rigler, univ.dipl.inž.grad.  
Ž U P A N