

**OBČINA ŠKOFLJICA
OBČINSKI SVET**



GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

*33. redna seja
2010*

DNE: 14. april 2010

TOČKA:

Naslov:

OBVEZNA RAZLAGA Odloka o ZN za območje VP 9/1 in VO 9/2

Vsebina:

Na območju navedenega zazidalnega načrta ni bila izvedena parcelacija stavbišč in dovoznih cest povsem v skladu z ZN, bila pa je potrjena s strani Geodetske uprave.

Zaradi lokacije objekta VON in TERRA RB ter nove parcelacije za objekta PETRA STROJI in COMGRAD, je gradnja na območju ZN možna le z upoštevanjem lastniških parcel in ustreznim združevanjem gradbenih enot. Ker je parcelacija za oba objekta izvedena skladno med obstoječima cestama in skladno z mejami kompleksa VON ter TERRA RB ter ostalimi prostorskimi pogoji iz ZN smatramo, da je predlagana pozidava utemeljena.

Obvezna razlaga mora biti objavljena v Uradnem listu RS kot osnova za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Predlagatelj: Župan Boštjan Rigler

Poročevalec: Župan Boštjan Rigler

Predlog sklepa: Občinski svet je na 33. redni seji dne 20.4.2010 sprejel obvezno razlago Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP 9/1 in VO 9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08) v zvezi z gradnjo na parc.št. 737/122, 737/126, 737/127, 737/154, 737/303, 737/304, 737/305, 737/306, 737/307, 737/308, 737/309, 737/310, 737/312, 737/314, 737/316, 737/318 in 737/320 vse k.o. Lanišče.

Priloge:
- obvezna razlaga
- grafična priloga

Na podlagi 7. in 16. člena Statuta občine Škofljica (Uradni list RS, št. 1/2010) in Odloka o ZN za območje urejanja VP9/1 VO9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08), je Občinski svet na 33. redni seji dne 20.4.2010, sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP9/1 in VO9/2 (Ur.l. 99/02, 112/08)

1. člen

Določbe Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP9/1 in VO9/2 (v nadaljevanju Odlok) ter 8. in 9. člena istega Odloka ni mogoče razumeti tako, da jih ne bi bilo možno delno spremeniti in prilagoditi situaciji na terenu, ki je nastala zaradi parcelacije zemljišč, ki je potrjena s strani Geodetske uprave.

1. Lokacija objektov na zemljiščih s parc.št. 737/122, 737/126, 737/127, 737/154, 737/303, 737/304, 737/305, 737/306, 737/307, 737/308, 737/309, 737/310, 737/312, 737/314, 737/316, 737/318 in 737/320 vse k.o. Lanišče je v mejah dela gradbenih enot 5 in OS/7 ter A51 in A52.
2. Dovoz do zemljišč s parc.št. 737/122, 737/126, 737/127, 737/154, 737/307, 737/309, 737/314, 737/316, 737/318 in 737/320 je edino možen po zemljišču parc.št. 737/303 in 737/305 k.o.Lanišče, v skladu z grafično prilogo.

2. člen

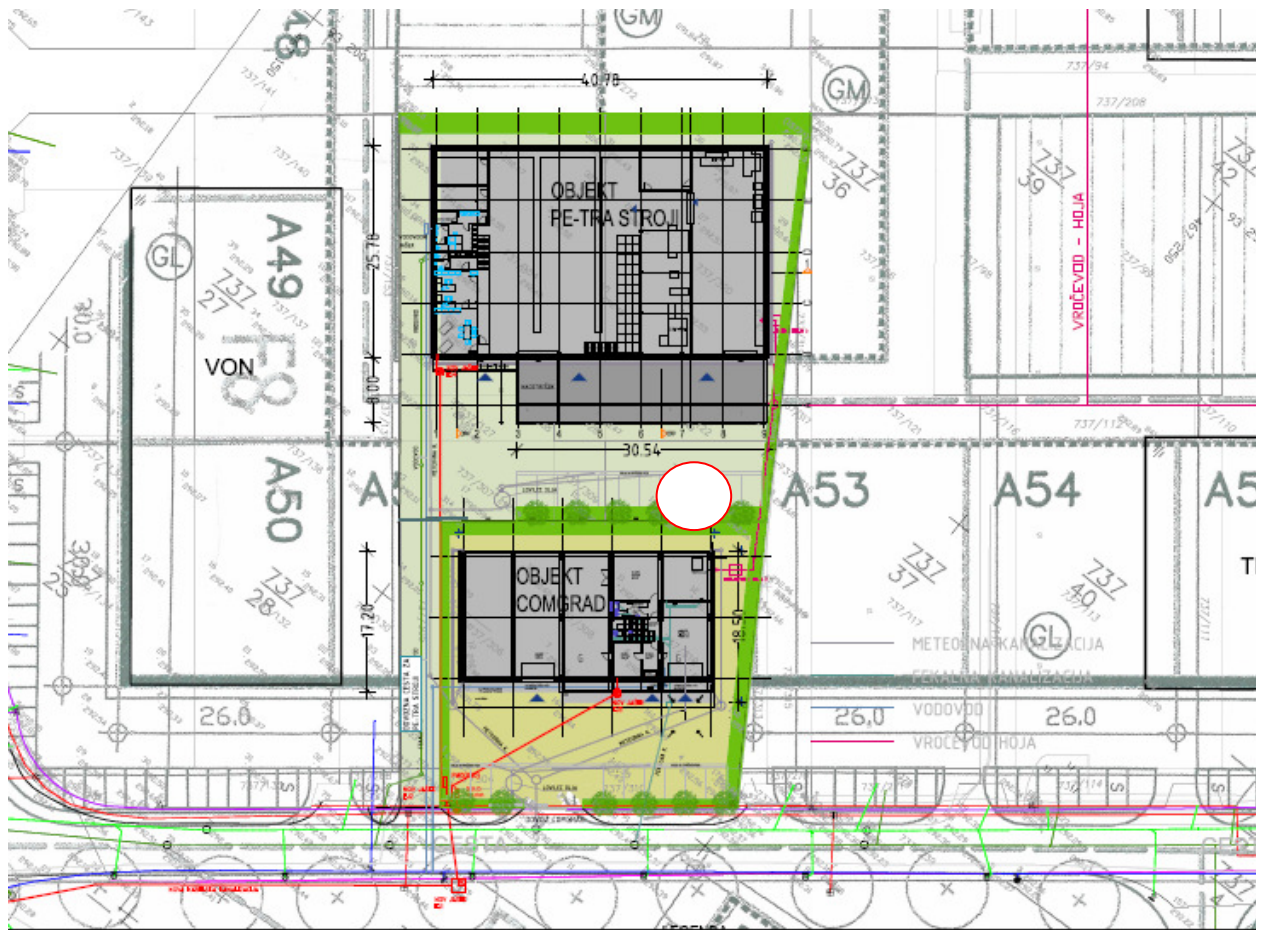
Obvezna razlaga je skupaj z grafično prilogo sestavni del Odloka.

3. člen

Ta obvezna razlaga začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS.

Št.:
Škofljica,

Boštjan Rigler
Ž U P A N



LEGENDA
Kanalizacija-fek

