

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

**INVESTITOR:** OBČINA ŠKOFLJICA  
Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica

**NAROČNIK:** OBČINA ŠKOFLJICA  
Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica

**PROJEKT:** VODOVOD DOLE PRI ŠKOFLJICI

**IZVAJALEC:** FIMEX-N, d.o.o.  
Boletova ulica 21, 1000 Ljubljana

**DATUM IZDELAVE:** maj 2010

**KAZALO VSEBINE:**

<b>1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE.....</b>	<b>3</b>
1.1. INVESTITOR.....	3
1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	4
1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC.....	4
<b>2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....</b>	<b>5</b>
2.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU.....	5
2.2. OBSTOJEČE STANJE IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	6
<b>3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....</b>	<b>6</b>
3.1. CILJI INVESTICIJE.....	6
3.2. USKLAJENOST INVESTICIJE S STRATEGIJAMI.....	6
<b>4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN / ALI MINIMALNO ALTERNATIVO.....</b>	<b>11</b>
4.1. MOŽNE VARIANTNE REŠITVE.....	11
4.2. PREDSTAVITEV PROJEKTA.....	11
<b>5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI.....</b>	<b>14</b>
5.1. OSNOVE.....	14
5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	14
<b>6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</b>	<b>16</b>
6.1. PREDHODNE IDEJNE REŠITVE IN ŠTUDIJE.....	16
6.2. LOKACIJA.....	16
6.3. OBSEG IN SPECIFIKACIJA NALOŽBE S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE.....	16
6.4. OPIS IN OCENA POSAMEZNIH PRIČAKOVANIH VPLIVOV NAMERAVANE GRADNJE NA OKOLICO.....	18
6.5. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO.....	19
6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI MOŽNI RESURSI.....	19
<b>7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM.....</b>	<b>20</b>
<b>SKLEP O POTRDTVITVI ID.....</b>	<b>21</b>

**1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE**

1.1. INVESTITOR

<b>Investitor:</b>	<b>Občina Škofljica</b>
<b>Naslov:</b>	Šmarska cesta 3 1291 Škofljica
<b>Telefon:</b>	00386 1 360 16 00
<b>Faks:</b>	00386 1 360 16 10
<b>E-mail:</b>	<b>obcina@obcina.skofljica.si</b>
<b>URL:</b>	www.skofljica.si
<b>Odgovorna oseba:</b>	<b>Boštjan Rigler, župan</b>

**Podpis odgovorne osebe:** \_\_\_\_\_

**Žig investitorja:** \_\_\_\_\_

## 1.2. IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

**Izdelovalec DIIP:** **FIMEX-N, d.o.o.**  
**Naslov:** Boletova 21, 1000 Ljubljana  
**Telefon:** +386 1 2572 427  
**Faks:** +386 1 2572 428  
**E-mail:** **fimex-n@siol.net**  
**Odgovorna oseba:** **Nevenka Franko, zastopnik podjetja**

**Podpis odgovorne osebe:** \_\_\_\_\_

**Žig izdelovalca:** \_\_\_\_\_

## 1.3. BODOČI UPRAVLJAVEC

**Naziv:** **JAVNO KOMUNALNO PODJETJE  
GROSUPLJE d.o.o.**  
**Naslov:** Cesta na Krko 7, 1290 Grosuplje  
**Telefon:** 01/7888 910  
**Faks:** 01/ 7888 913  
**E-mail:** info@jkpg.si  
**Spletna stran:**  
**Odgovorna oseba:** **Tomaž Rigler, direktor**

## 2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

### 2.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU

Naziv	<b>OBČINA ŠKOFLJICA</b>
Naslov	<b>Šmarska cesta 3 1291 Škofljica</b>
Odgovorna oseba	<b>ZUPAN, Boštjan Rigler</b>
Telefon	<b>01 360 16 00</b>
Telefaks	<b>01 360 16 10</b>
E-mail	<b>obcina@obcina.skofljica.si</b>
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	<b>Zlatko Pečar</b>
Telefon	<b>(01) 360 16 00</b>
Telefaks	<b>(01) 360 16 10</b>
E-mail	<b>zlatko.pecar@obcina.skofljica.si</b>
Odgovorna oseba za izvajanje investicije-skrbnik investicijskega projekta	<b>Zlatko Pečar</b>
Telefon	<b>(01) 360 16 00</b>
Telefaks	<b>(01) 360 16 10</b>
E-mail	<b>zlatko.pecar@obcina.skofljica.si</b>

Občina Škofljica leži v osrednjem delu Slovenije. Zajema skrajni jugovzhodni rob Ljubljanskega barja z zatoki, Želimeljsko dolino in del gričevnatega sveta, ki se že od Orel in Molnika dviguje proti Vrhu nad Želimljami do vznožja gore sv. Ahaca nad Turjakom. Na severu meji na Mestno Občino Ljubljana, na jugu na Občino Velike Lašče, na vzhodu na Občino Grosuplje in na zahodu na Občino Ig. Po velikosti šteje med manjše občine, spada pa med razvitejše občine.

Občinsko središče je vozlišče primarnih in sekundarnih prometnih tokov. Tu se križajo avtomobilski, tovorni in železniški promet ter koncentrirajo storitvene in druge dejavnosti.

Geografsko se Občina Škofljica deli na ravninski del, ki ga v večji meri pokriva barje in rahlo valovito in hribovito zaledje.

#### Splošni podatki o občini:

- Velikost: 43,3 km<sup>2</sup>
- Število prebivalcev: 8.266
- Delež kmečkega prebivalstva: 7%
- Krajevne skupnosti: Lavrica, Pijava Gorica in Želimlje Četrtna skupnosti: Pevčeva dolina in Hribi, Ravenska dolina, Žaga, Novo Lanišče
- Vaške skupnosti: Orle, Lanišče, Zalog - Klanec, Glinek, Pleše, Dole in Reber, Gumnišče, Gorenje Blato, Gradišče nad Pijavo Gorico, Smrjene, Vrh nad Želimljami, Klada

## 2.2. OBSTOJEČE STANJE IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Naselje Dole pri Škofljici nima urejene javne preskrbe s pitno vodo in požarnega hidrantnega omrežja. V začasnem obratovanju je lokalno vodovodno omrežje, ki pa ne ustreza tako po količini, kot tudi po kakovosti pitne vode ne.

Predmet gradnje je izgradnja napajalnega cevovoda pitne vode iz vodovodnega sistema Šmarje v občini Grosuplje.

## 3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

### 3.1. CILJI INVESTICIJE

Predmet tega dokumenta je identifikacija projekta: **Vodovod Dole pri Škofljici**

Naselje nima urejene javne preskrbe s pitno vodo in požarnega hidrantnega omrežja. V začasnem obratovanju je lokalno vodovodno omrežje, ki pa ne ustreza tako po količini, kot tudi po kakovosti pitne vode.

#### **Cilji investicije so:**

- ureditev javne preskrbe s pitno vodo
- ureditev požarnega hidrantnega omrežja

Najpomembnejši učinek bo navezava obstoječega vodovodnega sistema na neoporečen vodni vir ter zagotavljanje stalne in zadostne oskrbe s pitno vodo.

### 3.2. USKLAJENOST INVESTICIJE S STRATEGIJAMI

#### **Pomen vodooskrbe v evropskih in državnih strategijah**

Pri osnovanju najrazličnejših strategij z namenom zadovoljevanja ciljev na področju vodooskrbe je potrebno slediti vsem obstoječim programom in zakonodaji na področju vode. Prav tako je potrebno slediti smernicam iz Evropske unije. Eden temeljnih dokumentov na področju vodooskrbe je **Operativni program oskrbe s pitno vodo**, katerega vsebina izhaja iz Resolucije o nacionalnem programu varstva okolja 2005 – 2012 (Ur. l. RS, št. 2/06).

#### **Ciljno stanje oskrbe s pitno vodo opredeljujejo naslednji strateški cilji:**

- zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine),

- zagotovitev oskrbe s kakovostjo in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda),
- zagotovitev stroškovno učinkovite oskrbe s pitno vodo.

Program se tesno navezuje še na druge določene programe, ki jih predpisuje Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja za obdobje 2005 – 2012 in sicer:

- Operativni program za varstvo voda pred onesnaženjem z nitrati iz kmetijske proizvodnje (2004 – 2008);
- Program za zmanjšanje tveganja zaradi uporabe pesticidov;
- Operativni program odvajanja in čiščenja odpadnih voda (2004 – 2015);
- Operativni program zmanjševanja onesnaževanja vodnega okolja z emisijami živega srebra iz razpršenih virov onesnaženja;
- Operativni program zmanjševanja onesnaževanja površinskih voda s prednostnimi snovmi in z ostalimi nevarnimi snovmi;
- Program za zmanjševanje posledic hidroloških suš;
- Operativni program ravnanja z odpadnimi olji;
- Program za razvoj podeželja (2007 – 2013).

Poleg tega pa predstavljajo naloge iz tega programa investicijske ukrepe, ki so del osnutka Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture, le – ta pa je sestavni del **Državnega razvojnega programa za obdobje 2007 – 2013**.

### **Usklajenost predmetnega projekta z razvojnimi strategijami in politikami**

Pri osnovanju najrazličnejših strategij z namenom zadovoljevanja ciljev na področju vodooskrbe je potrebno slediti vsem obstoječim programom in zakonodaji na področju vode. Prav tako je potrebno slediti smernicam iz Evropske unije. Eden temeljnih dokumentov na področju vodooskrbe je Operativni program oskrbe s pitno vodo, katerega vsebina izhaja iz Resolucije o nacionalnem programu varstva okolja 2005 – 2012 (Ur. l. RS, št. 2/06)

Ciljno stanje oskrbe s pitno vodo opredeljujejo naslednji strateški cilji:

- zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine),
- zagotovitev oskrbe s kakovostjo in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda),
- zagotovitev stroškovno učinkovite oskrbe s pitno vodo.
- Pravilnik o oskrbi s pitno vodo, ki je bil sprejet v letu 2006 (Uradni list RS 35/06).

Predmetni projekt je skladen z zgoraj opisanimi strategijami, saj izpolnjuje vsaj naslednja strateška cilja:

- zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine),
- zagotovitev oskrbe s kakovostjo in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda),

Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občin, ki bodo vključene v projekt.

**Zakon o vodah /ZV-1/** (Ur.l. RS, št. 67/2002, 110/2002-ZGO-1, 2/2004, 41/2004-ZVO-1) določa v 2. členu naslednje cilje: cilj upravljanja z vodami ter vodnimi in priobalnimi zemljišči je doseganje dobrega stanja voda in drugih z vodami povezanih ekosistemov, zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje in uravnavanje vodnih količin in spodbujanje trajnostne rabe voda, ki omogoča različne vrste rabe voda ob upoštevanju dolgoročnega varstva razpoložljivih vodnih virov in njihove kakovosti.

**Pravilnik o oskrbi s pitno vodo** (Uradni list RS 35/06), je v skladu z operativnim programom oskrbe s pitno vodo ureja predvsem izvajanje oskrbe s pitno vodo. Pravilnik določa bistvene zahteve, ki jih morajo z vidika upravljanja z vodovodnimi sistemi sprejeti upravljavci vodovodnih sistemov.

Bistvene določbe pravilnika so:

- Vrste vodovodnih sistemov (vodovodov): vodovode delimo na javne vodovode, ki so last občin in v upravljanju izvajalca gospodarske javne službe, ter zasebne vodovode, ki so last skupine oseb.
- Opredelitev nosilcev vodnih pravic za rabo vode iz vodnega vira. Pri javnih vodovodih so to občine ali skupnosti občin.
- Zahteva, da se v okviru izvajanja gospodarske javne službe vzdržuje tudi priključke na vodovodni sistem v dolžini do največ 50 metrov.
- Odprava skupinskih priključkov na vodovodni sistem.
- Določitev nalog upravljavca vodovodnega sistema, ne glede na to, ali gre za javni vodovodni sistem ali zasebni vodovodni sistem. Posebne naloge so spremljanje stanja vodovodov, načrtovanje dejavnosti razvoja in sanacije vodovodov in poročanje pristojnim organom.
- Določitev spodnje meje velikosti vodovodnega sistema (5 hiš), za katerega še velja merilo vodovodnega sistema. Do 5 hiš (brez javnih objektov) velja za individualno oskrbo s pitno vodo.
- Tehnične zahteve za vodovodne sisteme – razvoj rezervnih vodnih virov, prednost oskrbe s pitno vodo pred oskrbo z vodo za gašenje požarov

Priprava operativnih programov na lokalni ravni.

#### **Druga slovenska zakonodaja na področju pitne vode:**

- Uredba o ureditvi določenih vprašanj s področja voda (Ur.l. SRS, št. 22/76, RS, št. 35/96);
- Uredba o kakovosti površinskih voda, ki se jih odvzema za oskrbo s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 125/00 (4/2001 - popr.), 52/02, 41/04-ZVO-1);
- Uredba o standardih kakovosti podzemne vode (Ur.l. RS, št. 100/05);
- Pravilnik o obliki in vsebini napovedi za plačilo vodnega povračila (Ur.l. RS, št. 131/03);
- Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Ur.l. RS, št. 64/04, 5/06);
- Pravilnik o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 35/06);
- Pravilnik o imisijskem monitoringu kakovosti površinskih voda, ki se jih odvzema za oskrbo s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 40/01);

- Pravilnik o obratovalnem monitoringu onesnaževanja podzemne vode (Ur.l. RS, št. 49/2006).

### **Zakonska izhodišča**

#### **Izdelavo NPVO in posameznih sektorskih operativnih programov določajo:**

- Zakon o varstvu okolja (uradno prečiščeno besedilo) /ZVO-1-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 39/2006);
- Drinking Water Directive (80/778/EEC) z dodatki (81/858/EEC, 90/656/EEC);
- Zakon o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Ur.l. RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPP0, 127/2006-ZJZP);
- Zakon o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo) /ZLS-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 100/2005).

#### **Uredbe na področju kvalitete voda v okviru Državnega programa za prevzem pravnega reda Evropske Unije:**

- Ground Water (80/68/EEC) dodatki (90/656/ECC, 91/692/EEC);
- Nitrates Directive (92/43/EEC);
- Integral Pollution Prevention Control (96/61/EC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC);
- Dangerous Substances to the Aquatic Environment (76/464/EEC) dodatki (90/656/EEC, 91/692/EEC);
- Mercury Discharges from Chlor-alkali Industries (82/176/EEC);
- Cadmium Discharges (83/513/EEC);
- Other Mercury Discharges (84/156/EEC);
- HCH Discharges (84/491/EEC);
- List on Substances (86/280/EEC) dodatki (88/347/EEC, 90/415/EEC);
- Habitats Directive (92/43/EEC);
- Shellfish Directive (79/923/EEC) dodatek (91/692/EEC);
- Fish Water Directive (78/659/EEC);
- Surface Water for the Abstraction of Drinkig Water (75/440/EEC) dodatki (79/869/EEC, 90/656/EEC, 91/692/EEC);
- Bathing Water (76/160/EEC) dodatek (90/656/EEC);
- Water Framework Directive (COM/97) 49-final.

#### **Podpisane mednarodne konvencije:**

- Konvencija o zaščiti in rabi prekomejnih vodotokov in jezer (Helsinki, 1992);
- Konvencija o sodelovanju pri zaščiti in rabi voda reke Donave (Sofija, 1994);
- Konvencija o močvirjih mednarodnega pomena (Ramsar, 1993);
- Konvencija o biološki raznolikosti (Rio de Janeiro, 1992);
- Alpska konvencija (Salzburg, 1991).

#### **Podpisani mednarodni sporazumi s sosednjimi državami:**

- z Avstrijo: Sporazum o urejanju voda Drave,  
Sporazum o urejanju voda Mure.
- s Hrvaško: Sporazum o urejanju voda,  
Sporazum o varstvu Jadranskega morja (Slovenija, Italija, Hrvaška).

### **Programska izhodišča**

Vsebina in obseg načrtovanih aktivnosti izhajajo iz ocene obstoječega stanja in ukrepov za njegovo izboljšanje, obenem pa upoštevajo tudi varstvo in večnamensko rabo voda glede načrtovanega razvoja gospodarskih ter negospodarskih dejavnosti in realne ekonomske možnosti, ki določajo časovni potek izvedbe prednostnih nalog.

**Evropske usmeritve** glede načrtovanja in vodenja nacionalne politike vključujejo:

- politiko kompleksnega načrtovanja in upravljanja z upoštevanjem naravnih danosti, ekonomskih in socialnih faktorjev prostora,
- regionalizacijo po povodjih,
- zaščito kvalitete, količine in dinamike voda.

Aktivnosti in ukrepi so naslovljeni na nacionalni in lokalni nivo odločanja in upravljanja in opredeljujejo proces kooperacije in sodelovanja akterjev na posameznih nivojih in med njimi.

**Razvojna politika** podaja enotne strateške usmeritve za vsa povodja Republike Slovenije, **načrtovanje ukrepov** po posameznih povodjih pa omogoča:

- trajnostni razvoj varstva in rabe voda,
- preglednejšo situacijo virov onesnaženja, obremenitve vodnih tokov in njihove razpoložljive samočistilne sposobnosti, ki določa vrsto in časovno opredelitev ukrepov,
- preglednejšo situacijo razpoložljivih količin voda, ki so odvisne od naravnih danosti, obstoječe rabe in bilance voda posameznih področij, ki določa usmeritve in časovno opredeljene aktivnosti za izvedbo načrtovane rabe voda,
- upoštevanje različnega stanja razvoja posameznih dejavnosti po posameznih regijah,
- učinkovitejši nadzor nad izvajanjem razvojne politike.

Operativni program vključuje nacionalno in lokalno regulativo ter strategijo, institucije na nacionalni in lokalni ravni upravljanja in časovni potek prednostnih investicij z opredelitvijo finančnih virov za njihovo izvedbo.

**Strategije in programi**, ki podajajo programska izhodišča:

- Nacionalni program varstva okolja (NPVO), MOP 1998;
- National Programme of Adaption of the Acquis Communautaire, MOP 1998;
- CRP V2-9139-97: Varstvo voda, Zakonodaja in drugi splošni ukrepi varstva okolja, MOP 1998;
- DISAE: SLO-107, Implementation of Urban Waste Water Directive, 1998;
- GEF - Danube River Basin Pollution Reduction Programme, 1998 ;
- Načrtovane investicije v komunalni infrastrukturi in predviden način njihovega financiranja, Ekonomska Fakulteta, dr. Mojmir Mrak, 1998;
- Priporočila Združenih narodov državam Vzhodne in Srednje Evrope (ECE) - Protection and Sustainable Use of Waters, recommendation to ECE, UNO, 1995.

## **4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN / ALI MINIMALNO ALTERNATIVO**

### 4.1. MOŽNE VARIANTNE REŠITVE

#### 4.1.1. Varianta »brez« investicije

Varianta »brez« investicije bi pomenila ohranjanje obstoječega stanja, ki je z vidika zagotavljanja oskrbe s sanitarno pitno in požarno vodo, zaradi potrebe po izboljšavi in zagotovitvi požarne varnosti na obravnavanem območju neustrezno, zato je investicija nujna.

#### 4.1.2. Varianta »z« investicijo

Glede na razloge za investicijsko namero je varianta »z« investicijo edina sprejemljiva rešitev. Varianta z investicijo je izgradnja napajalnega cevovoda pitne vode iz vodovodnega sistema Šmarje v občini Grosuplje, kar bi pomenilo izboljšanje preskrbe s pitno vodo in požarnega hidrantnega omrežja v naselju Dole pri Škofljici.

Izgradnja, obnova oziroma rekonstrukcija vodovodnega omrežja v občini Škofljica je širšega družbenega pomena, ki jo narekuje Nacionalni program varstva okolja ter zakonski akti, ki urejajo področje pitne vode.

Področje varne in zanesljive oskrbe s pitno vodo zagotavlja upravljavec, ki skrbi za ustrezno zagotavljanje zadostne razpoložljive količine zdravstveno neoporečne pitne vode. Področje zahteva velika vlaganja, predvsem pa je potrebno doseči varovanje in gospodarno izkoriščanje vodnih virov, kot strateškega resursa v prihodnosti.

### 4.2. PREDSTAVITEV PROJEKTA

Predstavitev projekta je povzeta iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja PGD za izgradnjo vodovoda Dole pri Škofljici, št. 02/2007-V, Javno Komunalno Podjetje Grosuplje d.o.o. april 2008

#### 4.2.1. Osnove za projektiranje

Pri izdelavi načrta PGD projektne dokumentacije je bila upoštevana naslednja dokumentacija, ki se nanaša na obravnavano območje.

-Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986-2000 in družbenega plana za obdobje 1986-1990 za območje Občine Škofljica ( Uradni list RS št. 71/04)

-Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 9 Škofljica ( Uradni list RS št. 81/05)

#### 4.2.2. Opis cevovoda

Predvideni vodovodni cevovod PE DN 100mm se priključi na obstoječe omrežje pod Viaduktom Reber v naselju Reber na severni strani lokalne ceste Škofljica – Pleše. Cevovod poteka ob severnem robu ceste, v smeri proti vzhodu, v bankini, se v križišču preusmeri proti severu in poteka proti Dolam ob zahodni strani ceste. Železniško progo Ljubljana – Novo mesto preči v cestnem prehodu v 139,60 km s podvrtanjem in vstavitvijo PE vodovodne cevi v zaščitno PVC cev preseka 300 mm. Naprej poteka cevovod ob cesti do Dol, kjer se v središču vasi vgradi nadzemni hidrant. Trasa poteka do konca vasi, kjer se zaključi s hišnimi priključki in vgradi nadzemni hidrant. Trasa poteka do konca vasi, kjer se zaključi s hišnimi priključki in avtomatskim zračnikom. Na najvišjem mestu nivelete, tik pred prečkanjem železniške proge, je predviden zračnik, sledi padec nivelete do najnižje točke, kjer se predvidi blatnik – izpust vode iz cevovoda. Na trasi se izvede odcep PE DN 100 mm z ventilom za priključitev stanovanjskih stavb in hidranta ter na zaključku trase, na najvišji točki, avtomatski zračnik.

Hišni priključki se izvedejo z navrtnimi zasuni za vgradnjo na cevi iz PE DV 110/1". Podrobnejši potek vodovodnega cevovoda je razviden iz priložene situacije vodovodnega cevovoda 1:5000 in 1:1000.

##### 4.2.2.1. Opis izgradnje vodovoda

Predviden vodovodni cevovod PE DN 110 se priključi na obstoječe omrežje PE 90/10 v točki 18 pod viaduktom Reber v naselju Reber ( situacija 1:5000). Tu je predviden zasun za odsek proti Dolam. Naprej poteka cevovod ob severni strani ceste v smeri proti Plešam. V točkah T3, T4 in T5 je predviden nadzemni hidrant z zasunom. V točki T6 je odcep z odcepnim kosom in zasunom. V točki T6 je zračnik – prezračevalna garnitura Hawle s talno kapo. Naprej teren pada proti točki T 8, kjer je predviden blatnik – izpust vode iz cevovoda. Prečkanje železniške proge se izvede z vrtanjem in uvlačenjem zaščitne cevi PVC DN 300 SN 8 v dolžini 58,51 m med točkama 55 in 66. Vanj se uvleče napajalno vodovodno cen PE DN 110 mm. Naprej poteka vodovodni cevovod po zahodni strani ceste proti Dolam. V točki T10 in T20 je predviden odcep za višje ležeče stanovanjske objekte z odcepnim kosom in zasunom. V točki T12 doseže trasa vodovodnega cevovoda središče naselja, kjer se vgradi nadzemni hidrant. Cevovod se zaključi v točki T13, kjer se izvede drugi nadzemni hidrant ter hišni priključek za oskrbo zadnjih dveh hiš. Hišni priključki se izvedejo z navrtnimi zasuni za vgradnjo na cevi iz polietilena DN 110/1". Za horizontalne in vertikalne lome je predvidena vgradnja ustreznih fazonskih kosov Q, delno pa se lomi izvedejo tudi z ustreznim zamikom cevi. Za vertikalne lome posebni fazonski kosi niso predvideni, saj se vsi lahko izvedejo z zamikom cevi.

##### 4.2.2.2. Hidravlični izračun

Zaselek Dole pri Škofljici nima urejene oskrbe s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Oskrba je trenutno urejena z lokalnim vodovodom, ki pa ne ustreza po količini in kakovosti

pitne vode. Zaselek sestavlja 15 stanovanjskih objektov – kmetij. Srednja poraba vode znaša  $15 \times 3, 5 \times 200 + 30 \times 50 = 12000$  l/dan = 0,14 l/s  $Q_{max} = (12 \times 1 \times 1,5) \times 1,15 = 20,7$  m<sup>3</sup>/dan

$$Q_{max} = q_{max} \times 1000 / 24 \times 3600 = 0,24 \text{ l/s}$$

$$Q_0 = q_{max} \times 2,8 = 0,24 \times 2,5 = 0,61 \text{ l/s}$$

Za ureditev oskrbe s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja je predvidena navezava na obstoječe vodovodno omrežje v Šmarju PE d 90/10 pod viaduktom Reber, na cevovod PE DN 90 in izgradnja oskrbovalnega cevovoda PE izvedbe preseka DN 110 mm/12,5 bar.

Nižinski predeli Šmarja – Sapa in Škofljice se oskrbujejo z vodo preko vodohrana Mali vrh prostornine 170 m<sup>3</sup> s koto gladine 385 m n.m. Vodovodno omrežje od vodohrana do Malega vrha je izvedeno z NL DN 100mm, naprej proti viaduktu reber pa iz PE cevovoda DN 90 mm.

## 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

### 5.1. OSNOVE

Ocena investicijske vrednosti je izdelana na naslednjih osnovah:

- **Gradnja:** projektantski predračun k PGD projektu za gradnjo Vodovoda Dole pri Škofljici, Javno komunalno podjetje Grosuplje d.o.o., april 2008, z revalorizacijo na nivo stalnih cen DIIP (poglavje 6.3.1.)
- **Ostali investicijski stroški:** pogodbe, računi, ocene
- **Nivo stalnih cen:** APRIL 2010
- **Tekoče cene:** investicija bo izvedena v obdobju, ki je krajše od enega leta, zato je vrednost investicije po tekočih cenah enaka vrednosti po stalnih cenah

### 5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

<b>Izdatki:</b>	<b>STALNE CENE (april 2010) EUR</b>	<b>TEKOČE CENE EUR</b>
GRADNJA	202.045	202.045
SVETOVANJE, PROJEKTIRANJE IN NADZOR	27.957	27.957
SKUPAJ	230.002	230.002
DDV	46.000	46.000
<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>276.002</b>	<b>276.002</b>

#### 5.2.2. Ocena upravičenih stroškov

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »upravičeni stroški« tisti, ki so osnova za izračun (so)financerskega deleža udeležbe javnih sredstev v projektu ali programu.

Postavke v projektu so torej upravičeni stroški, neupravičen (preostali) strošek pa je DDV in drugi z investicijo povezani stroški.

<b>UPRAVIČENI IZDATKI:</b>	<b>STALNE CENE april 2010 EUR</b>
3. Gradnja	202.045
<b>SKUPAJ</b>	<b>202.045</b>

### 5.2.3 Ocena preostalih stroškov

Preostali stroški predstavljajo DDV in drugi z investicijo povezani stroški kot so npr. stroški investicijske in projektne dokumentacije, stroški odkupa zemljišč...)

<b>PREOSTALI IZDATKI:</b>	<b>STALNE CENE april 2010 EUR</b>
SVETOVANJE, PROJEKTIRANJE, NADZOR	27.957
DDV	46.000
<b>SKUPAJ</b>	<b>73.957</b>

## 6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

### 6.1. PREDHODNE IDEJNE REŠITVE IN ŠTUDIJE

Osnova za izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja PGD:

- PGD,PZI projekt Vodovod Dole pri Škofljici, št. projekta 02/2007 – V, Javno komunalno podjetje Grosuplje d.o.o., Cesta na Krko 7, 1290 Grosuplje, april 2008
- Podatki po vprašalniku izdelovalca investicijske dokumentacije, Občina Škofljica, maj 2010

### 6.2. LOKACIJA

**Katastrska občina:** K.O. Lanišče

**Parcelne številke:** 2958/5, 2958/4, 2958/1, 2960, 2978, 2974/2, 2979, 2957, 2689/3, 2942/1, 2700/1, 2954, 2669/1, 2670/1, 2670/2, 2956, 2688, 2421/7, 2419/2, 2419/8, 2417/1, 2417/3, 2419/2

#### **Urbanistična identifikacija**

Naselje: Reber, Dole

Geodetska identifikacija : TTN Ljubljana

Prostorski akti, ki veljajo na območju zemljiških parcel:

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986-2000 in družbenega plana za obdobje 1986-1990 za območje Občine Škofljica ( Uradni list RS št. 71/04)
- Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 9 Škofljica ( Uradni list RS št. 81/05)

### 6.3. OBSEG IN SPECIFIKACIJA NALOŽBE S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

#### 6.3.1. Obseg in specifikacija naložbe

Gradnja skladno z izdelano PGD projektno dokumentacijo v grobem obsega izvedbo naslednjih del:

1. preddela
2. zemeljska dela
3. montažna dela

Vrednostni obseg zgoraj navedenih investicijskih posegov povzemamo iz projektantskega predračuna z revalorizacijo na nivo stalnih cen DIIP (revalorizacijski faktor april 2010/ april 2008 = 1,043):

<b>Dela</b>	<b>Projektantski predračun EUR( april 2008)</b>	<b>Revalorizacija na stalne cene EUR april 2010</b>
PREDEDELA	11.437	11.928
ZEMELJSKA DELA	133.333	139.066
MONTAŽNA DELA	14,754	15.389
VODOVODNI MATERIAL	34.191	35.662
<b>SKUPAJ</b>	<b>193.715</b>	<b>202.045</b>

### 6.3.2. Časovni načrt izvedbe investicije

Časovni načrt izvedbe investicije predvideva izvedbo po naslednjem okvirnem časovnem načrtu:

<b>AKTIVNOST</b>	<b>ROK IZVEDBE MESEC/LETO</b>
Oddaja del (javni razpis, podpis pogodbe)	08/2010
Začetek del	09/2010
Zaključek	11/2010
Tehnični pregled	11/2010
Uporabno dovoljenje	12/2010

### 6.3.3. Dinamika investiranja

Vsa načrtovana dela bodo izvedena v obdobju julij-september 2010.

#### STALNE CENE=TEKOČE CENE

<b>Izdatki:</b>	<b>2008 EUR</b>	<b>2010 EUR</b>	<b>SKUPAJ EUR</b>
GRADNJA		202.045	202.045
SVETOVANJE, PROJEKTIRANJE IN NADZOR	13.335	14.622	27.957
SKUPAJ	13.335	216.667	230.002
DDV	2.667	43.333	46.000
<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>16.002</b>	<b>260.000</b>	<b>276.002</b>

#### 6.4. OPIS IN OCENA POSAMEZNIH PRIČAKOVANIH VPLIVOV NAMERAVANE GRADNJE NA OKOLICO

##### Tla

Vplivi na tla se kažejo ob gradnji pri izkopih gradbenega jarka, ko se poseže v asfaltno vozišče, makadamski nasip in naravno raščeno strukturo, ki se sicer zasuje in utrdi ter vzpostavi v prvotno stanje, vendar se že z vgradnjo cevovodov, fazonov in drugih vodovodnih elementov spremeni naravna sestava in struktura. Vplive predstavlja tudi mehaniziran način gradnje, ki lahko onesnaži zemljinu z gorivom, mazivi in ostalimi produkti.

##### Voda

Vplivi so lahko na podzemne vode, odprte narave in umetne vodotoke in stojno vodo. Preko območja gradnje poteka Reberski potok s pritoki. Križanja in odmiki vodovoda od roba vodnega zemljišča so prikazani v projektno gradbeni dokumentaciji. Prečkanje struge vodotoka se izvede s podbojem.

Vodovodna cev na projektirani globini prenese obtežbo strojev do 40 ton, saj togost sten cevovoda dovoljuje pritiske do 12 barov. Zato se na trasi cevovoda lahko uporablja gradbena mehanizacija vseh obtežb do 40 ton. Zaradi navedenega ni potrebna dodatna zaščita cevovoda. Pri vseh prečkanjih vodotoka se vodovodno cen položi v dodatno zaščitno cev.

Po zaključeni izgradnji vodovoda se na mestih, kjer vodovod prečka strugo vodotoka izvedejo trajna točkovna obeležja s tablico VO – območje vodotoka – vodovarstveno območje.

Pri izvajanju gradnje lahko pride do onesnaženja pri točenju goriva težke gradbene mehanizacije, zato se določi deponija goriva izven območja izvajanja gradnje, točenje goriva pa se omeji na posodo prostornine 50 litrov, kar predstavlja še obvladljivo količino ob razlitju.

##### Zrak

Vplivi na zrak so zanemarljivi, saj mora moderna gradbena mehanizacija zagotavljati predpisane imisijske in emisijske parametre za naravno okolje.

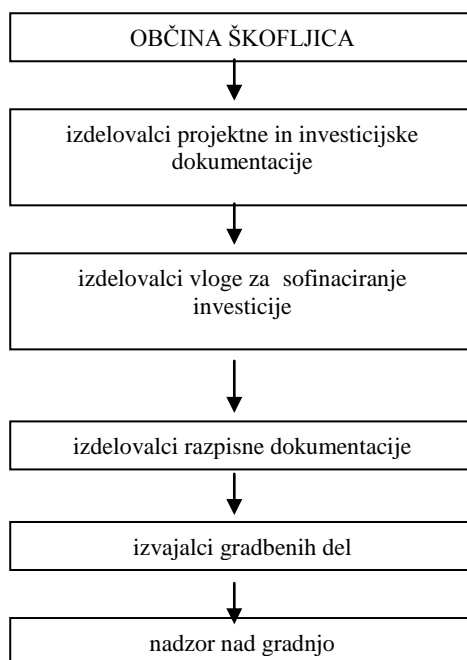
##### Naravno okolje

Pri sami izgradnji vodovoda se ne pričakuje povečanega hrupa. Naravno okolje je potrebno na celotnem vplivnem območju vzpostaviti v prvotno stanje. Rastlinski in živalski biotop bo prizadet le v območju vplivnega območja gradnje, zato se določi isto vplivno območje, kot pri gradnji.

##### Socialno okolje

Ker je območje, kjer se bo izvajala gradnja, redko naseljeno, je vplivno območje na socialno okolje zanemarljivo in se poenoti z vplivnim območjem gradnje.

## 6.5. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO



## 6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI MOŽNI RESURSI

Za izvedbo investicije so predvideni možni naslednji viri financiranja:

- Občinski proračun

VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJE PO TEKOČIH CENAH:

<b>VIRI:</b>	<b>2008 EUR</b>	<b>2010 EUR</b>	<b>Skupaj EUR</b>
<b>Javnofinančni viri</b>			
Občinski proračun:	16.002	260.000	276.002
<b>Ostali viri</b>			
<b>SKUPAJ</b>	<b>16.002</b>	<b>260.000</b>	<b>276.002</b>

## **7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**

Za izvedbo celotne investicije je potrebno zagotoviti naslednjo dokumentacijo:

### **A) INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA**

- Dokument identifikacije projekta (DIIP)

### **B) PROJEKTNA DOKUMENTACIJA**

- PGD,PZI projekt

### **ČASOVNI NAČRT IZDELAVE DOKUMENTACIJE:**

<b>DOKUMENTACIJA</b>	<b>ROK IZVEDBE</b>
PGD,PZI projekt	Izdelan april 2008
DIIP	maj 2010

**SKLEP O POTRĐITVI ID**

Investitor: OBČINA ŠKOFLJICA  
Naslov: ŠMARSKA CESTA 3  
1291 ŠKOFLJICA

Oznaka sklepa: \_\_\_\_\_

Datum sklepa: \_\_\_\_\_

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/2007), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006) in na podlagi Statuta Občine Škofljica (Uradni list RS 1/2010) je odgovorna oseba investitorja sprejela naslednje sklepe:

1. Potrdi se DIIP za projekt: VODOVOD DOLE PRI ŠKOFLJICI, ki ga je izdelal FIMEX-N, d.o.o.. Ljubljana
2. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 282.198,00 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od junija 2010 do novembra 2010.
3. Vire za financiranje zagotavljajo:
  - Občinski proračun: v znesku 282.198,00 EUR
4. Odobri se izvedba investicije.

Odgovorna oseba investitorja:  
Boštjan Rigler  
župan